

SIR コンセプトペーパー

記入方法

一次予選通過おめでとうございます！

既に提出した一次課題を基に更に詳しいビジネスプランを作成して下さい。

次のページにある「コンセプトペーパー」1 ページに、ビジネスアイデアで重要となる下記の要素を盛り込んで下さい。

- ✓ どのような社会課題を解決するためのビジネスプランか
- ✓ そのビジネスはどのように財政的に持続可能か
- ✓ どのようにして利益を生み出すか。また、その利益をどのように使うか
- ✓ そのビジネスはどのように環境問題に配慮しているか
- ✓ 働く人にとって労働条件は整っているか。無償労働や劣悪な労働環境になっていないか
- ✓ 働く人が喜びを得られるビジネスかどうか

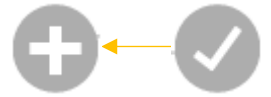

次のコンセプトペーパーにある全ての項目に記入して下さい。まずは「ターゲットグループ」の欄から始めましょう。「ニーズと成果」と「痛み」の欄には、あなたがターゲットとする人々のことをよく考えて記入して下さい。「得られる効果」「痛みの軽減方法」欄には、あなたのビジネスがターゲットである人々にどのような価値を提供し、その痛み（困っていることや苦しんでいること）をどうやって取り除くことができるか説明して下さい。コンセプトペーパーのトップにある【 】の中にビジネスのタイトルを記入し、チーム名も忘れずに明記、その下の説明文は削除して構いません。文中の記入にはフォントサイズ9を使用のこと。

提出する際、このページは削除して2枚目のみで構いません。



【過疎化団地を観光の拠点に】 : 1Anokawa

このシート 1 ページの中であなたのチームのソーシャルビジネスの概要を説明して下さい。補足情報を盛り込みたい場合は、ウェブサイトのリンクを貼ったり、添付資料を付けたり、パワーポイントの資料を加えても構いません。コンセプトペーパーに記入する際は、各項目の () 内の説明部分は削除して上書きして下さい。

<p>得られる効果</p> <p>団地に多くの人が行き交うことで、団地の周りに飲食店などの店が増え活性化につながる 外国人と日本人の交流を経て、互いの文化の理解を深められる</p>		<p>ニーズと成果</p> <p>日本を訪れたが、ホテル代が高く、お金を節約したい、ホテルが満室で泊まる場所がない等の理由で野宿をする外国人観光客に格安で宿泊できる場所を提供すること 日本人の生活を実際に体験してみたいと思う外国人に体験させてあげる</p>
<p>ターゲットグループ</p> <ul style="list-style-type: none"> ・関東を訪れる地方からの旅行者や海外からの旅行者 ・入居者が減っている団地の対策に手を焼く市役所 ・東京オリンピックやラグビーワールドカップに合わせて、低価格で日本にロングステイしたい外国人 	<p>ビジネスの実践方法</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 申し込みサイトを作成 同時に PR をする 2. ポイントカードなどの作成 商店街のポイント加算 3. 会員登録をしてもらう。 4. 希望者がステイ申し込みをする。 5. 振込み or カード決済 6. 団地住人にステイする人を紹介 7. 歓迎イベントの準備 8. 駅から団地までの送迎 9. ポイントは町田商店街で使用可能 	<p>活動</p> <ul style="list-style-type: none"> ・団地周辺の環境整備 ・外国人宿泊者が日本文化に触れることのできるイベントを企画する <p>町田市の特産品である和菓子の PR もかねて、町田市の和菓子屋が団地内の広場に一気に集結するグルメフェスを開催</p>
<p>実践と販売</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ Youtube などの動画投稿サイトや SNS に PR 動画をのせる ・地元のスポートチームなどとコラボ(町田市の団地の場合は町田ゼルビアなどとコラボ) ・町田市が南アフリカ共和国のホストタウンに指定されていたり、外国人を受け入れる体制ができていることをアピール 		<p>リソース</p> <p>近隣住民への私達の活動に対する理解を得る必要がある 町田市の飲食店に協力を求める</p>
<p>痛みの軽減方法</p> <p>宿泊施設での売り上げを団地の維持費にまわす</p>		<p>痛み</p> <p>団地に入居者が入らないので、団地を維持する人がいない</p>

財政的・経済的な持続可能性 : 常にある建物を使い、新しく建物を建てる必要はないので、主なコストは水道光熱費(固定費)と団地内でイベントを行う費用(変動費)である

宣伝については、SNS を主に活用するため、広告宣伝費を抑えることができる町田市役所にインタビューしたときに団地の減価償却費が完了しているので、収入が少しでも出れば、すべてを利益にすることが可能で、一泊 1000 円台でも利益を出すことが可能(他に格安で宿泊できる施設にカプセルホテルが挙げられるが、カプセルホテルは一人ずつしか泊まることのできないのに対し、団地を利用した宿泊施設では、複数人で泊まるのが可能)